**ИТОГИ РАБОТЫ**

**отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству**

 **Администрации муниципального образования «Муниципальный округ**

 **Можгинский район Удмуртской Республики»**

 **за 2022 год**

За 2022 год отделом по строительству и ЖКХ принято граждан – **625** человек (2021г.-354 чел), в т. ч.

* 607 чел. в рамках предоставления муниципальных услуг;
* 28 чел. предоставления информации;

**Муниципальные услуги:**

За 2022 год отделом по строительству и ЖКХ в рамках предоставления муниципальных услуг было оформлено и выдано:

1. По предоставлению разрешения на строительство - **131** разрешений (за 2021г -172) в т.ч.
* 12 разрешения на строительство индивидуального жилого дома (пристрой) (за 2021г -7),
* 17 разрешений на строительство гражданского и промышленного назначения (за 2021г -20),
* 102 уведомлений о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства и уведомлений об изменении параметров о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за 2021г - 141),
* 0 уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства (за 2021г -4),
1. По подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков- **24** градостроительных планов (за 2021г -27);
2. По предоставлению разрешения на ввод объекта в эксплуатацию **– 57** разрешений (за 2021г - 98) в т.ч.
* 20 разрешений на ввод объекта в эксплуатацию юр.лица (за 2021г -24),
* 3 разрешений на ввод объекта в эксплуатацию физические лица (за 2021г -4),
* 34 уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (за 2021г -70);
* 0 уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (за 2021г -0);
1. По приему документов, необходимых для согласования перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, а также выдача соответствующих решений о согласовании или об отказе - **9** разрешений (за 2021 г -4);
2. По приему документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или отказе в переводе- **4** разрешений (за 2021г -8);
3. Уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства – **8** (за 2021г -11);
4. Уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства – **8** (за 2021г -11);
5. Выдано **2** разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за 2021г -3);
6. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ выдано 364 разрешений (ордеров) на проведение земляных работ (за 2021г -167);

Оформлено и выдано 0 акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (материнский капитал), (за 2021г -6);

Подготовлено 20 нормативно-правовых актов (за 2021 г -19).

В части исполнения задания по вводу жилья введено в эксплуатацию 104 индивидуальных жилых домов, общей площадью 10416 м2 ( по ноябрь). (за 2021 г – введено 88 домов, общей площадью 8882 м2). План (8750 м2) по вводу жилья выполнен.

В рамках межведомственного информационного взаимодействия (а именно межведомственный запрос о представлении документов и информации, необходимых для предоставления муниципальных услуг) в 2022 году – 261 запросов (за 2021 г.- 192)

Подано через портал услуг Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии заявлений на постановку на кадастровый учет и государственную регистрация возникновения права 88 индивидуальных жилых домов

Выдано отделом 28 справок (за 2021 г.- 40)

**Строительство, реконструкция, капитальный ремонт**

В 2022 году в соответствии с соглашением с Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, выделена субсидия на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности и на софинансирование капитального ремонта, выделены денежные средства в размере 4180,418804 т. р. бюджет УР – 4180,00 т.р. бюджет МО – 0,41804

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Мощность  | Плановый объем финансирования | Всего освоено, в т.ч. | Кассовый расход |
| Бюджет УР | Бюджет МО |
| Здание для пищеблока МБОУ "Черемушкинская СОШ" по адресу: с. Черемушки Можгинского района Удмуртской Республики | 75 посадочных мест | 4180,41804 | 4179,98927 | 4179,57123 | 0,41804 |
| **ВСЕГО**: |  |  |  |  |  |

В 2022 году в соответствии с утвержденным Перечнем объектов капитального ремонта, финансируемых за счет средств бюджета УР - выделено 4798,80 т. р. и из бюджета МО - 0,47995 т.р. на объекты:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Плановый объем финансирования | Всего освоено, в т.ч. | Кассовый расход |  |
| Бюджет УР | Бюджет МО | Примечание |
| Капитальный ремонт «Газопровод низкого давления с. Пычас (ул. Советская, Промкомбинатовская, Красноармейская, Садовая)», находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, п. Пычас | 620,66207 | 0,06207 | 0 | 0,06207 | 620,600Кредиторская задолженность  |
| Капитальный ремонт «МП ГВД д. Почешур», находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, д. Почешур | 762,77628 | 0,07628 | 0 | 0,07628 | 762,70Кредиторская задолженность |
| Капитальный ремонт «ГНД в д.Сундо-Уча», находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, д. Сундо-Уча | 673,96740 | 0,06740 | 0 | 0,06740 | 673,90Кредиторская задолженность |
| Капитальный ремонт «ГНД в д. Ефремовка», находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, д. Ефремовка | 720,27203 | 0,07203 | 0 | 0,07203 | 720,20Кредиторская задолженность |
| Капитальный ремонт «ГВД до ГРП ЛИУ-2 (ЯЧ 91/2) п.Керамик», находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, п. Керамик | 686,96870 | 0,06870 | 0 | 0,06870 | 686,90Кредиторская задолженность |
| Капитальный ремонт «ГВД до кот ВТК д.Черемушки», находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, п. Черемушки | 662,36624 | 0,06624 | 0 | 0,06624 | 662,30Кредиторская задолженность |
| Капитальный ремонт «Внутрипоселковый надземный ГНД на опорах по ул. Запрудной, Киршина в п. Ныша», находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, п. Ныша | 672,26723 | 0,06723 | 0 | 0,06723 | 672,20Кредиторская задолженность |
| **ВСЕГО:**  | **4799,27995** | **0,47995** | **0** | **0,47995** | **4 798,800** |

В 2022 году в части распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета Удмуртской Республики на финансовое обеспечение расходных обязательств муниципальных образований в Удмуртской Республике, возникающих по муниципальным контрактам на оказание услуг финансовой аренды (лизинга) газораспределительных сетей на территории муниципальных образований в Удмуртской Республике

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объектов | Планфинансирования на 2022 год | Перечислено в бюджет муниципального образования с начала года  | Профинансировано за январь-декабрь 2022 | Остаток  |
| Кассовый расход |
| КВ  | СМР  |
| *Газоснабжение* *Распределительные газопроводы д. Карашур - д. Новотроицк - д. Атабаево - д. Верхние Юри - д. Каменный Ключ Можгинского района Удмуртской Республики (ПИР)* |  |  |  |  |  |
| *Бюджет УР* | 10 678,77385 | 10 678,77385 | 0 | 10 678,77385 | 0,00 |
| *Бюджет МО* | 1,06798 | 1,06789 | 0 | 1,06789 | 0,00 |
| ***ВСЕГО:*** | **10 679,84183** | **10 679,84174** | **0** | **10 679,84174** | **0,00** |

В 2022 году продолжилась работа по согласованию с министерствами и ведомствами проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки, в 2020 году согласно государственной программе Удмуртской Республики «Развитие строительной отрасли и регулирование градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», выделена субсидия на разработку градостроительной деятельности из бюджета УР на следующие объекты:

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Плантыс. руб. | В том числе по источникам финансирования | Факт оплаты | Примечание  |
| Бюджет УР | Бюджет С/П |
| 1 | Разработка проекта Генерального плана муниципального образования «Большекибьинское» Можгинского района Удмуртской Республики | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 470,0 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 2 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Большекибьинское» Можгинского района Удмуртской Республики | 202,021 | 200,00 | 2,021 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 3 | Разработка проекта Генерального плана муниципального образования «Большепудгинское» Можгинского района Удмуртской Республики  | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 475,0 | ГП утвержден ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 4 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Большепудгинское» Можгинского района Удмуртской Республики | 202,021 | 200,0 | 2,021 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 5 | Разработка проекта Генерального плана муниципального образования «Горнякское» Можгинского района Удмуртской Республики | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 483,00 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 6 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Горнякское» Можгинского района УР | 202,021 | 200,0 | 2,021 |  | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 7 | Разработка проекта Генерального плана муниципального образования «Мельниковское» Можгинского района Удмуртской Республики | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 487,00 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 8 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Мельниковское» Можгинского района УР | 202,021 | 200,0 | 2,021 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 9 | Разработка проекта Генерального плана муниципального образования «Можгинское» Можгинского района Удмуртской Республики | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 478,00 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 10 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Можгинское» Можгинского района УР | 202,021 | 200,0 | 2,021 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 11 | Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Нынекское» Можгинского района Удмуртской Республики | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 481,00 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 12 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нынекское» Можгинского района Удмуртской Республики | 202,021 | 200,0 | 2,021 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 13 | Разработка проекта Генерального плана муниципального образования «Нышинское» Можгинского района Удмуртской Республики | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 483,00 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 14 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нышинское» Можгинского района УР | 202,021 | 200,0 | 2,021 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 15 | Разработка проекта Генерального плана муниципального образования «Пазяльское» Можгинского района Удмуртской Республики | 303,030 | 300,00 | 3,030 | 479,00 | Отправлен на утверждение в правительство УР ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 16 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пазяльское» Можгинского района УР | 202,021 | 200,0 | 2,021 | ООО «ТИМ ПРОЕКТ» |
| 17 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пычасское» Можгинского района Удмуртской Республики | 202,021 | 200,00 | 2,021 | 124,00 | ИП Шангин Вячеслав Олегович |
|  | **ИТОГО:** | **4 242,429** | **4200,00** | **42,429** | **3960,0** |  |

 **Дорожная отрасль**

В 2022 году подтверждена потребность и заключено соглашение с Министерством транспорта и дорожного хозяйства УР о предоставлении субсидии из бюджета Удмуртской Республики бюджету муниципального образования в Удмуртской Республике в размере 40 895,59207 тыс. руб. на завершение работ на следующий объект:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объектов | Планфинансирова-ния на 2021 год | Выделенные лимиты на 2022 год | Остаток  | Приложение |
| Реконструкция автомобильной дороги Ломеслуд-Красный Яр в Можгинском районе | 120 700, 07  | 40 895,59207 | 40 895,59207 | Причина образования неиспользованного остатка заключается в несвоевременном выполнении работ подрядной организацией.По причине невозможности погружения свай на проектную отметку, а также проведения повторных геологических изысканий.Подрядной организацией были привлечены специалисты ООО «Нормативно-испытательный центр «Мосты» для проведения испытания статической вертикальной вдавливающей нагрузкой забивных свай с составлением заключения. Заключение № 1 от 18 февраля 2022 года.Кроме того, 25 августа 2022 года получено положительное заключение госэкспертизы УР по результатам экспертной оценки проектной документации и инженерных изысканий. |
| Бюджет УР | 120 688,0 | 40 895,59207 | 40 895,59207 |
| Бюджет МО | 12, 070  |  |  |
| **ИТОГО:** | **120712,14** | **40 895,59207** | **40 895,59207** |

**Разное**

За отчетный период отделом предоставлено отчетов- 101, в т.ч. 12 квартальных, 84 ежемесячных, 5 годовых Большинство отчетов предоставляется в Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики, Министерство энергетики ЖКХ УР, в статистику. (2021 год- 101 отчет).

Проведено 87 выездных мероприятия (2021 г - 148), в т.ч.

* 2- по обследованию железнодорожных переездов;
* 11- по обследованию школ, детских садов, ЦСДК, жилого дома детей сирот, муниципального жилья;
* 2 – по обследованию школьных автобусных маршрутов, пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений;
* 2 – по установлению причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности,
* 0 – по обследованию объектов индивидуального жилищного строительства (для получения материнского капитала),
* 57 – по обследованию объектов кап. строительства (ввод объекта в эксплуатацию),
* 9 – обследования жилых помещений после планировки,
* 4 - обследований по переводу жилых помещений в нежилое,

За отчетный период отдел:

* взаимодействовал с территориальными отделами;
* принимал участие в совещаниях, комиссиях проводимых Администрацией района, ВКС, вебинарах.
* направлял письма в Министерство энергетики и ЖКХ УР, Министерство дорожного хозяйства УР, Министерство сельского хозяйства и продовольствия УР, Министерство экономики УР, Правительство Удмуртской Республики, Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды УР, Министерство имущественных отношений УР, Министерство информатизации и связи УР, Министерство образования и науки УР.
* подготавливал информацию о проводимых мероприятиях в социальные сети, на официальный сайт района.
* рассматривал и отвечал на письменные обращения граждан в срок.

**Жилищно-коммунальное хозяйство**

Подготовка к отопительному периоду 2021-2022 годов

В соответствии с Заявкой на выделении субсидии на подготовку района к отопительному периоду 2022-2023 годов издано Распоряжение Правительства УР от 01.04.2022г. № 310-р «Об утверждении перечня мероприятий в области поддержки и развития коммунального хозяйства в Удмуртской Республике, направленных на повышение надёжности, устойчивости и экономичности жилищно-коммунального хозяйства в Удмуртской Республике, на 2022 год».

**Мероприятия по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Можгинского района к отопительному периоду из бюджета Удмуртской Республики на 2022год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Плановый объем финансирования | Всего освоено, в т.ч. | Кассовый расход |  |
| Бюджет УР | Бюджет МО | Примечание |
| Приобретение дымососов в котельную с. Пычас, ул. Садовая, 21 Можгинского района Удмуртской Республики | 101,01010 | 100,00 | 99,00 | 1,000 |  |
| Приобретение сетевых насосов в котельные Можгинского района Удмуртской Республики: в д. Старый Березняк, ул. Молодежная, 24; в д. Старые Какси, ул. Полевая, 18; в д. Нижний Вишур, ул. Школьная, 4 | 362,92929 | 359,300 | 355,707 | 3,593 |  |
| Капитальный ремонт водопроводных сетей в с. Горняк Можгинского района Удмуртской Республики | 1000,10001 | 1000,10001 | 1000,00 | 0,10001 |  |
| **ВСЕГО:**  | **1464,0394** | **1459,40001** | **1454,707** | **4,69301** |  |

**Мероприятия по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Можгинского района к отопительному периоду из бюджета МО «Можгинский район» на 2022год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Планбюджет МОтыс.руб. | Освоение, тыс.руб. |
| **Программа «Содержание и развитие муниципального хозяйства муниципального образования «Можгинский район»**  |  |  |
| **подпрограмма «Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры»** |  |  |
| Реализации мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду |  |  |
| 1 | Капитальный ремонт водопроводных сетей в с. Горняк Можгинского района Удмуртской Республики (сверх финансирования из бюджета УР) | 910 ,86 | 910 ,86 |
| 2 | Капитальный ремонт водопроводных сетей в д. Малая Сюга Можгинского района Удмуртской Республики | 935,29 | 935,29 |
| 3 | Капитальный ремонт системы водоснабжения в д. Чемошур Уча (сверх финасирования инициативного бюджетирования) | 148,41 | 148,41 |
| 4 | Прочие аварийно-ремонтные работы на сетях водопровода | 1 115,57 | 1 115,57 |
| 5 | Замена центральной тепловой сети от котельной до МКД в с. Горняк Можгинского района Удмуртской Республики | 615, 25 | 615, 25 |
| 6 | Замена центральной тепловой сети от котельной до МКД в с. Можга Можгинского района Удмуртской Республики | 2129,06 | 2129,06 |
| 7 | Ремонт участка центральной тепловой сети в с. Можга Можгинского района (аварийные работы) | 530,49 | 530,49 |
| 8 | Ремонт участка центральной тепловой сети в с. Можга Можгинского района | 285,59 | 285,59 |
| 9 | Исследование холодной воды центролизованного водоснабжения по программе: ОМ Ч,ОКБ, ТКБ. Краткий анализ водной пробы из коммунального водопровода (5 показателей) (запах при 20°C, запах при 60°C, железо, мутность, цветность) | 7,74 | 7,74 |
| 10 | Ремонт сети водоотведения вблизи многоквартирного дома по адресу: УР, Можгинский район, с.Черемушки, ул. Макаренко, д. 1 | 31,93 | 31,93 |
| 11 | Капитальный ремонт - замена ША-Б-03 № 76 на ГРПШ с регуляторами VENIO-B-H-3/РДНК-400/РДК-ЭКФО-50/30Н без увеличения пропускной способности на объекте: "ГНД к ж/д № 49-57, 42, 44 по ул. Луговая, д. Чем-Уча (в составе газопровода межпос. Пазял - М. Воложикья)" (инв.№ 00004917), адрес объекта: УР, Можгинский район, д. Чемошур-Уча | 666,68 | 666,68 |
| 12 | Изготовление проектно-сметной документации и проверка сметной стоимости объекта | 225,90 | 225,90 |
| 13 | Приобретение глубинных насосов на артезианские скважины и частотных преобразователей для создания аварийного запаса | 1 193,18 | 1 183,28 |
|  | **ИТОГО:** | **8 795,95** | **8 786,05** |

В целях реализации данных рекомендаций, координации и обеспечения своевременной подготовки и устойчивого проведения отопительного периода 2022- 2023 года в Можгинском районе принято постановление Администрации Можгинского района от 17 мая 2022 года № 422 «О мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2022-2023 годов в муниципальном образовании «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики». Составлен и утвержден план мероприятий по подготовке объектов соцкультбыта и объектов ЖКХ к отопительному периоду. Постановлением Администрации Можгинского района от 17 мая 2022 года № 423 «О проведении проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» к отопительному периоду 2022-2023 годов» утверждена Комиссия и Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании «Можгинский район» к отопительному периоду 2022-2023 годов. Срок проверки потребителей с 01 по 31 августа, а теплоснабжающих организаций с 01 по 30 сентября.

В части подготовки многоквартирных домов (63 многоквартирных дома с централизованным отоплением, без учета домов блокированной застройки) 62 дома выбрали непосредственный способ управления, из-них 06 – домов на обслуживании у ООО «Сервисный центр» и 06 – домов у ООО «Жилстройсервис» и 1 дом находится в управлении ООО «Можгинская УК».

В весенний период, сразу по завершении отопительного периода, проведено 6 встреч со старшими по домам с разъяснениями о необходимости подготовки к отопительному периоду и сдачи дома комиссии.

Ресурсоснабжающие организации и управляющие компании, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, должны иметь круглосуточно работающие оперативно-диспетчерские и (или) аварийно-восстановительные службы (далее ОДС и АВС соответственно).

Состав аварийно-восстановительных служб, перечень машин и механизмов, приспособлений и материалов для ликвидации аварийных ситуаций утверждается руководителем организации.

В организациях, штатным расписанием которых не предусмотрены ОДС и (или) АВС, обязанности оперативного руководства ликвидацией аварии возлагаются на лицо, назначенное соответствующим приказом руководителя организации.

 Общую координацию действий ОДС и (или) АВС по ликвидации аварийной ситуации осуществляет ЕДДС муниципального **образования «Можгинский район»**  (далее – ЕДДС) или администрация той организации, в границах эксплуатационной ответственности которой возникла аварийная ситуация.

**В рамках реализации государственной программы РФ «Комплексное развитие сельских территорий» мероприятий по улучшению жилищных условий граждан**

Велась работа по приему заявлений и документов граждан. На рабочей комиссии рассмотрено 15 заявлений граждан и документов к ним о признании семьи нуждающейся в жилом помещении.

Рассмотрено на рабочей комиссии 4 заявлений граждан о включении в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках Государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий». Получила соц. выплату на строительство жилого дома 4 семьи.

**В рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».**

Велась работа по приему заявлений и документов. На рабочей комиссии рассмотрено 9 заявлений и пакетов документов к ним о признании семьи участницей государственной программы по обеспечению жильем молодых семей. Признано 3 молодых семей – участниками государственной программы, из них получили соц. выплату на строительство (приобретение) жилого помещения 2 семьи.

**В целях предоставления многодетным семьям льготного жилищного займа за счет средств бюджета УР на приобретение или строительство жилого помещения.**

Велась работа с гражданами по разъяснению льготного жилищного займа и приема заявлений. Заявления о предоставлении жилищного займа, направлены в «Центр жилищных инициатив» для включения семей в республиканский список - 3 семьи.

**В части осуществления отдельных государственных полномочий по региональному жилищному надзору и лицензионному контролю.**

Поведено 10 внеплановых проверок, из них 5 выездных и 5 документарных. Выдано 2 предписания, которые были выполнены.

**Проводилась работа с начальниками территориальных отделов, старшими по домам** по уборке снежного покрова со скатных крыш многоквартирных домов.

 **Проводилась работа с начальниками территориальных отделов, старшими по домам** по заключению договоров на обслуживание ВДГО (внутридомового газового оборудования) и (или) ВКГО (внутриквартирного газового оборудования) в многоквартирных домах.

**Межведомственной комиссией проводилась работа по признанию домов пригодными (непригодными) для проживания. В ходе работы было совершено 6 заседаний комиссии.**

 Комиссией приняты решения, что 2 дома признаны аварийными и подлежащие сносу, 1 дом – требует проведения капитального ремонта, 3 дома – признаны непригодными для проживания. Выдано 9 справок о состоянии жилых помещений по запросу граждан для предъявления в кредитную организацию (Россельхозбанк).

Начальник отдела по строительству и ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Иванова